

Från fackman till bygg

Ibland ställs man inför valet mellan tillverkarens anvisningar och rekommendationer och Boverkets, när man skall avgöra om det är "fackmässigt" utfört arbete eller ej. Ingen tror väl att dessa är synkroniserade på något sätt. I många fall är toleranserna mindre eller lägre när det gäller leverantörens regler än Boverkets rekommendationer. När en konsument inte tycker att det är fackmässigt kontrollerar de i första hand med leverantörens anvisningar. När inte den rekommendationen är i överensstämmelse med Boverkets regler, som byggaren hävdar, står de på sig om brister i det fackmässiga utförandet (§ 4 Konsumenttjänstlagen, KtjL) och vill ha ersättning. Nästan undantagslöst ett generöst prisavdrag (§ 21 KtjL).

Det är t ex. vanligt att Boverkets toleranser om ojämnheter i golv för läggning av parkettgolv innehåller högre toleranser än tillverkarnas.

Det förekommer självklart även det omvända: att leverantörens rekommendationer är betydligt hårdare än Boverkets regler.

En leverantör av väggspackel, sålde på samma plats i butiker pappersremsor som man enligt leverantörens information skulle använda vid skarvarna i gipsen. När det uppstod sprickor efter spacklingen över pappersremsorna, svarade leverantören att det fick hantverkaren själv ta, för han borde veta (fackmässigt kunnande) att man inte skulle använda just den remsan. Men det stod ju att den gick att använda? Vidare, när

man går in och tittar på Boverkets regler skall man också kunna använda nämnda typ av remsa. Att det skulle vara något fel i den rekommendation som leverantören avgivit fick inget erkännande.

Det fackmässiga bestämmandet hamnar alltid hos bygghantverkaren, vare sig konsumentkunden påstår något eller om leverantören och tillverkaren påstår något annat.

Man kan säga att konsumenten har rätt i båda fallen; att påtala fel på det fackmässiga utförandet eller att det är felaktiga produkter som använts för ändamålet, även om det inte är fel på produkterna i sig.

Mitt i den svåra tolkningen av vad som verkligen är fackmässigt eller vad som brister i det fackmässiga, förlorar bygg-

Sluta använda gammaldags vattenpass och lodsnören.



Flukes korslasrar är lätta att se med, gör att du kan ha båda händerna fria, lyser med starka linjer och punkter som du kan markera utan extrahjälp.

Färre steg upp och ner på stegen. Bättre resultat.

- Konstruerad och testad för att klara en meters fallhöjd.
- Punktlaser - 3-punktlaser, skapar snabba, korrekta layout-punkter.
- Korslaser - självnivellerande, horisontella och vertikala korslasrar för snabba, noggranna linjer och layout. Hög noggrannhet med endast 3 mm avvikelser vid 10 meter.
 - Grön laser för ökad synlighet
 - upp till tre gånger ljusare och lämpade för långa avstånd



FLUKE®

FLUKE-180LR **2459 kr** (exkl. moms) FLUKE-LDR **849 kr** (exkl. moms)
FLUKE-180LG **2996 kr** (exkl. moms) FLUKE-LDG **949 kr** (exkl. moms)

Fluke. Keeping your world up and running®.

mästare

hantverkaren tusentals kronor varje år i goodwill-lösningar. Goodwill som grundar sig på att bygghantverkaren inte kan försvara sig mot misstolkningar av orden *fackmässigt utfört*. Med tanke på att bygghantverkaren också oskyldigt fått schavottera som "byggfuskare" i etermedia, får man också förstå att det inte ser bra ut att lämna sprickor i väggarna efter sig. Även om sprickorna uppstått som en följd av leverantörens skrivna rekommendationer.

Att få ett arbete fackmässigt utfört, skall en konsument alltid ha rätt till, när han betalar en fackman för det. En fackman beskrivs som en person som har fackmässiga kunskaper, kompetens och färdigheter. Färdigheternas olika grader uttrycks rent praktiskt i lärling, gesäll och mästare. Fär-

digheterna uppövas alltså efter hand och under åren man arbetar. Skråtänkandet är borta för länge sedan, men inte den lagliga rätten för konsumenter att få ett resultat som jämförs med denna beskrivning av en fackman.

Det finns en stor brist på byggarbetare i landet som verkligen kan leverera, det är allom känt. Men hur det ser ut bland dem som startar egna bolag och erbjuder sina tjänster direkt till konsumenter på ROT-marknaden är mindre känt. Att det blir allt färre personer med yrkesbevis från byggprogrammen i gymnasiet känner vi också till.

Många av de cirka cirka 130 000 enskilda byggfirmor som arbetar som egna företag i landet har yrkeskompetens och har



STEN FOLKESSON

affärsjurist för byggare och bygghandel.

arbetat länge på marknaden. De uppfyller helt och fullt kriteriet på fackman med färdigheter som motsvarar mästarens, kunskaper som motsvarar gymnasiets yrkeskunskaper och har teknisk kompetens för bygghantverk.

En absolut gräns för brister i det fackmässiga utförandet är om något är utfört i strid mot lagar och bestämmelser. Det uttrycks i KtjL §§ 9 och 10.

Tiden är lite ute för dem som säger sig, "inte ha tummen mitt i handen och två friska händer men är tomma i skallen", att tro att det är tillräckligt för att bygga hus för mångmiljonbelopp.

Sten Folkesson



ANVÄNDER NI FORTFARANDE LIMTRÄBALKAR?

Masonite Beams produceras i Sverige och är Europas ledande producent av träbaserad I-balk, anpassad för allt från villor till höghus i trä.

Produkterna är mycket enkla att hantera och bearbeta.



masonitebeams.se

Stark, Starkare, Structron

De här verktygen knäcker du inte i första taget. Structron är ett premiumsortiment som tål riktigt tuffa tag. Med glasfiberskaft, stålkragesförstärkningar, smart design och väl valda material får du en riktig arbetshäst att jobba med! Besök vår hemsida för mer information och fler produkter.



STRUCTRON SUPERIOR HEAVY-DUTY TOOLS

HÖRBY BRUK
www.horbybruk.se